



# Wichtige Informationen für die Mieter

Liebe Lagerleitung, liebe Gäste,  
herzlich willkommen in der Stockhütte!

Nachstehend wichtige Informationen zum Jugend- und Ferienhaus Stockhütte. Wir hoffen, Sie mit diesen Angaben darin zu unterstützen, Ihren Aufenthalt in der Stockhütte optimal vorzubereiten und durchzuführen.

### Haus-Übernahme

Zu Beginn wird der Hüttenwart mit Ihnen einen Rundgang durch das Haus machen. Achten Sie bitte darauf, dass Ihnen alles in gutem Zustand überlassen wird. Vielleicht ist dem Hüttenwart bei der letzten Hüttenrücknahme etwas entgangen; weisen Sie auf etwaige Mängel hin, damit wir sie nicht fälschlicherweise Ihnen anlasten.

### Ausstattung der Räumlichkeiten

Beachten Sie dazu auf der Website den Plan mit der Raumaufteilung unter «gruppenhaus-infos-feedback-mieter/räumlichkeiten».

Die Stockhütte wird den Mietern zur alleinigen Benützung ohne Bewartung überlassen. Die Verantwortung für die Hütte liegt daher bei der Lagerleitung. Das Durchführen von professionellen Grossanlässen ist verboten.

### Küche



- Besteck und Küchenutensilien
  - Abwaschmaschine
  - Grosser Kühlschrank
  - Holz-Kochherd: befolgen Sie die Anleitung! Gekocht wird mit Tannenholz-Scheiten; der Hüttenwart wird Ihnen den Holzvorrat zeigen.
  - Neu steht in der Stockhütte ein Elektro-Backofen.
  - Glaskeramikrechaud mit 2 Kochfeldern: für kleinere Mengen
  - Fondue-Geschirr im Schrank im Jura-Blick
  - Mikrowelle im Schrank im Jura-Blick
  - Grosser Pot für kalte oder heisse Getränke im Schrank im Jura-Blick
- Küchenwäsche, Putzlappen, Putz- und Spülmittel finden Sie in der Küche und im Schrank im Chuchi-Stübli.
  - Es hat **keine** Gewürze etc. Bitte bringen Sie Ihre eigenen Gewürze mit
  - Bitte keinerlei Lebensmittel / Gewürze / Getränke zurücklassen
  - Mitgebrachtes Geschirr, Besteck, Tischtücher etc. wieder mitnehmen

## Essraum/Aufenthaltsraum



- Gläser und Geschirr für rund 45 Personen vorhanden
- Stühle, Bänke. Diese dürfen auf die Terrasse genommen werden, sollten jedoch über Nacht wieder versorgt werden
- Speckstein-Sitz-Ofen: stellen Sie sicher, dass der Specksteinofen nie überhitzt wird! Keine Kissen oder Sonstiges auf der heissen Sitzfläche vergessen – Brandflecken etc.
- Die mobile Leinwand steht im Chuchi-Stübli
- Es gibt kein wlan in der Stockhütte. Das Handynetzt ist gut.

## Schlafräume



- Die Matratzen sind mit Schon-Überzügen versehen. Pro Bett stellen wir Ihnen ein Fixleintuch und ein Kissen mit Anzug zur Verfügung. Bringen Sie Ihren eigenen Schlafsack mit oder teilen Sie dem Hüttenwart anlässlich der Terminabsprache für die Hütten-Übernahme mit, wie viele Duvets mit Anzug à Fr. 7.-- Sie brauchen; er wird dann die entsprechende Menge für Sie bereitlegen.
- Bitte für die Wäsche die Reissverschlüsse schliessen.
- Matratzen, Duvets und Kopfkissen, Woldecken dürfen nicht ins Freie mitgenommen werden.
- Aus Rücksicht auf Allergiker und die Sauberkeit übernachten Hunde ausserhalb der Schlafräume im Hundekorb, in der Box im Erdgeschoss oder draussen.

## WC, Waschräume, Duschen

- Waschraum Damen und Herren im EG
- WC Damen und Herren im EG
- 4 Duschen mit Vorraum im OG
- WC Damen und Herren im OG
- Haarfön und Frottierwäsche > bitte selbst mitbringen!

## Leiter-Zimmer „Chuchi-Stübli“

- Verbrauchsmaterial: Küchenwäsche, WC-Papier, Handseifen, Abfallsäcke im Leiter-Schrank
- kleines Werkzeugsortiment ebenfalls im Schrank
- Ansichtskarten der Stockhütte: solange Vorrat: gratis
- Material Naturpark Gantrisch mit vielen Anregungen für Aktivitäten
- Im roten Ordner „Mieter-Infos“ finden Sie wichtige Angaben über Feuermeldestelle, Arzt, Polizei, Hüttenwart etc.
- Im weissen Schrank hat es einige Woldecken, die mit nach draussen dürfen.

## Keller



- grosser Gefrierschrank
- Pingpong-Tisch
- Töggli-Kasten

## Holzschuppen



Kachelofenholz, Beil, Grillrost und Zubehör

## Aussenbereich

- Grosser Kiesplatz vor der Hütte.



- Spielwiese von ca. 200 m<sup>2</sup> direkt neben der Hütte
- Vier Festbankgarnituren an der küchenseitigen Rückwand
- Der Ping-Pong-Tisch steht auf der hinteren Terrasse.
- Volleyballnetz (Hacken an Haus und Scheune) und Ballspielset sind vorhanden
- Werden Fahnen aufgezogen, diese bitte bei Regen und nachts wieder im Chuchi-Stübli aufhängen. Die aufgezogene Schweizer-Fahne darf draussen bleiben.
- Spielwiese „Täli“, unterhalb der Hütte mit Grillstelle
- Lagerfeuer sind nur in dieser Feuerstelle erlaubt. Wir verrechnen pro Lagerfeuer Fr. 30.--
- Das Aufstellen von Zelten ist nur in Absprache mit der Hüttenverwaltung erlaubt
- Umliegende landwirtschaftlich genutzte Flächen: Die Wiesen während der Vegetationszeit bitte nicht betreten.
- Das gleiche gilt für Stall und Scheune; sie gehören nicht zur Hütte.
- Das Eternit-Dach darf wegen Bruch- und Absturzgefahr nicht betreten werden.
- Obwohl die Hütte alleinsteht, bitten wir Sie, ab 22 Uhr draussen die Nachtruhe einzuhalten.

## Heizen



- zentral über die Holzheizung, die mit Buchen-Spälten beschickt wird
- Die Holzheizung heizt den Speckstein-Sitzofen und die Radiatoren in den Zimmern.
- Sie, als Lagerleitung, bestimmen, wann geheizt wird und Sie sorgen bitte für einen sparsamen Holzverbrauch.
- Von Oktober bis April werden die Heizkosten gemäss Hüttentarif je Miettag verrechnet.
- Von April bis Oktober bitten wir am Schluss des Lagers um Ihre ehrliche Angabe zum Einsatz der Heizung.

## Entsorgung der Asche

- Die Asche darf nur in **erkaltetem Zustand** (am besten morgens vor dem Einfeuern) aus Ofen und Herd genommen werden.
- Die Aschebehälter können in den **Kessel an der Aussenwand zwischen den beiden Küchenfenstern** entleert werden.
- Diesen vollen Kessel entleeren Sie bitte in einen Kehrichtsack, den Sie, wie die anderen Kehrichtsäcke, im Kehrichtcontainer beim Hotel Gurnigelbad entsorgen (siehe Kehricht).
- Die warme Asche vom letzten Feuer dürfen Sie im Ofen / im Herd lassen.

## Kehrriecht

- **Kehrriechtsäcke** mit den im Lagerleiter-Schrank vorhandenen Abfallmarken versehen.
- **Pet-Flaschen:** Sack in Keller
- Säcke (nur mit Marken) in die bereitstehenden **Container «Stockhütte» beim Hotel Gurnigelbad** (Einfahrt zum Parkplatz) werfen.
- **mitnehmen und selbst entsorgen:** Mitgebrachte Kartons, Holzkisten, Zeitungen, Flaschen, Konserven- und Getränkedosen etc.

## Was müssen Sie in die Stockhütte mitbringen:



- Verpflegung inkl. Gewürze etc.
- Schlafsack (oder Duvet beim Hüttenwart mieten)
- Frottier-Wäsche
- Haarfön
- Hausschuhe
- Erste-Hilfe-Verbandskasten und Notfall-Apotheke
- Fussbälle, Volleyball, Spielgeräte
- je nach Bedarf: Steckerleisten und Verlängerungskabel
- je nach Bedarf: Kaffee-Maschine, Milchschaumer etc.

## Einkäufe

- Die nächste Einkaufsmöglichkeit von Lebensmitteln etc. befindet sich in **Riggisberg, 10 km entfernt**.
- In Riggisberg finden Sie auch Bäckerei, Drogerie, Käserei, Post, Banken...

## Post

- Abgehende frankierte Sendungen können in den Briefkasten beim **Hotel Gurnigelbad** eingeworfen werden. Alle übrigen Sendungen müssen am Postschalter in Riggisberg aufgegeben werden.
- Ankommende Sendungen mit der Adresse **«Stockhütte, 3132 Riggisberg»** müssen Sie bei der Poststelle Riggisberg abholen.

## Notfälle

- Im Leiterzimmer befindet sich ein Anschlag mit Adressen von Ärzten, Spital, Polizei etc.

## Allgemeines

- Schliessen Sie das Haus immer ab, wenn sich niemand darin befindet.
- Bei Gewitter und Sturm schliessen Sie bitte die Fenster und Türen.

## Brandschutz / Verhalten im Brandfall

- Sie erhalten mit dem Mietvertrag das Merkblatt «Brandschutzmassnahmen in der Stockhütte». Der Hüttenwart gibt Ihnen bei der Hüttenübernahme wichtige Erläuterungen dazu.
- Achten Sie darauf, dass die **Feuer-Treppe** ausserhalb des Gebäudes immer frei ist (nicht durch Spiele, Material etc. belegt)!
- **In der Hütte gilt ein generelles Rauchverbot.**

## **Reinigung, Rückgabe der Stockhütte**

- Den genauen Zeitpunkt der Hüttenrückgabe sprechen Sie rechtzeitig mit dem Hüttenwart ab.
- Planen Sie für die **Rückgabe der Hütte 1 Stunde** ein.
- Für die **Hüttenreinigung** gehen Sie bitte nach der separaten Checkliste vor, die Ihnen bei der Hüttenübernahme ausgehändigt wird. Rechnen Sie für die Schlussreinigung genügend Zeit ein: **ca. 2 Stunden/5 Personen**
- Der Hüttenwart kontrolliert die Reinigungsarbeiten. Falls Nachreinigungen nötig sind, verzögert sich Ihre Abreise.
- Geschirr, Küchenutensilien und Möbelstücke sollten am Ende des Lagers wieder an ihrem ursprünglichen Platz stehen.
- Bitte benutzen Sie die alten Lappen im Leiterschrank im Chuchi-Stübli für die Reinigung der Herdplatte.
- Auch die Plätze rund um das Haus sind sauber zu hinterlassen.

## **Versicherungsschutz**

- Die Lagerleitung trägt die volle Verantwortung für die Hütte, einschliesslich der näheren Umgebung. Schäden, welche durch Missachtung der durch uns festgelegten Bestimmungen entstehen, gehen vollumfänglich zu Lasten des Mieters.
- Es ist ratsam, alle Lagerteilnehmer gegen Unfall zu versichern und eine Haftpflichtversicherung abzuschliessen.
- Die Genossenschaft Jugend- und Ferienhaus Stockhütte haftet für Vorkommnisse jeder Art nur im Rahmen der ihr gesetzlich auferlegten Pflichten.

## **Schäden**

- Beschädigungen aller Art an Gebäude und Inventar können vorkommen. Wir bitten Sie, diese je nach Dringlichkeit dem Hüttenwart telefonisch zu melden oder sie ihm bei der Hüttenrückgabe mitzuteilen. Wir werden um eine einvernehmliche Lösung bemüht sein.
- Weniger verständnisvoll sind wir bei mutwillig verursachten Beschädigungen.

## **Zutrittsrecht zum Lagerhaus**

- Die Mitglieder der Stiftung, der Verwaltung und der Hüttenwart haben jederzeit und ohne vorherige Anmeldung uneingeschränktes Zutrittsrecht zur Stockhütte.
- Dies gilt ebenfalls für Amtspersonen (Kaminfeger, Wasserkontrolle etc.), wenn sie sich ausweisen und die Lagerleitung über den Zweck des Besuchs orientieren.
- Dem Hüttenwart oder der Hüttenverwaltung ist zu Besichtigungen der Hütte mit Mietinteressenten der Zugang zu gewähren. Solche Besuche werden jedoch rechtzeitig telefonisch angemeldet.

Wir wissen es zu schätzen, dass Sie die vorstehenden Bedingungen, Ratschläge und Hinweise als selbstverständlich ansehen und auch danach handeln. Wir freuen uns über jedes gelungene Lager in der Stockhütte.



**Wir wünschen Ihnen  
wunderschöne Tage im Gantrischgebiet!**

Die Hüttenverwaltung  
Jugend- und Ferienhaus Stockhütte



Schwarzenburg, Oktober 2021